



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«РОТОНДА»  
ИНН 3906177203  
236029, г. Калининград,  
ул. Горького, д. 81, каб. 201

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

17 сентября 2018 года

№ 39-RU39301000-122-2016

I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию нестроенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Реконструкция пристройки к административно-торговому зданию»,  
кадастровый номер объекта: 39:15:132527:754

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Фрунзе, дом 6В, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 31 мая 2018 года № 50-1958-р, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:132527:757.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 10 июня 2016 года № 39-RU39301000-122-2016.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем	куб. м	31879,00	30840,00
в том числе надземной части	куб. м	28662,44	28662,40
Общая площадь	кв. м	8727,5	9305,3
<b>Нежилые объекты</b>			
Количество этажей	шт.	10; 2	10; 2
в том числе подземных	шт.	1; -	1; -

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		связи, газоснабжения, электроснабжения, водоотведения, водоснабжения, котельная	
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов		железобетон	
Материалы стен		бетон	
Материал перекрытий		железобетон	
Материал кровли		металл	
<b>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>		77,90
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	
Заполнение световых проемов		стеклопакеты ПВХ	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 02 августа 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Скляровым Сергеем Борисовичем (квалификационный аттестат от 13 апреля 2011 года № 39-11-36, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 30 июня 2016 года).

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

17 сентября 2018 года

